**Specyfikacja warunków przetargu na wynajem torów pływackich na basenie sportowym oraz basenu do nauki pływania, znajdujących się w budynku pływalni krytej działającej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 10 im. Leonida Teligi z siedzibą w Szczecinie**

**przy ul. Kazimierza Królewicza 63, w roku szkolnym 2020/2021**

Działając w oparciu o przepisy Uchwały Rady Miasta Szczecin nr LXIII/1169/06 z dnia 16 października 2006r. w sprawie określenia szczegółowych warunków korzystania z nieruchomości gminnych przez jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej (z późn. zm.: Uchwała Rady Miasta Nr XII/344/07 z dnia 30 lipca 2007 r., Uchwała Rady Miasta Nr XXX/749/08 z dnia 18 grudnia 2008 r. oraz Uchwały Rady Miasta Nr VIII/128/15 z dnia 18 czerwca 2015r.), dyrektor Szkoły Podstawowej Nr 10 im. Leonida Teligi z siedzibą przy ul. Kazimierza Królewicza 63 w Szczecinie ogłasza niniejszym przetarg na wynajem torów pływackich na basenie sportowym oraz basenu do nauki pływania, znajdujących się w budynku pływalni krytej działającej na terenie szkoły.

**I. Przedmiot przetargu**

1. Przedmiotem przetargu jest najem torów pływackich na basenie sportowym oraz basenu do nauki pływania, znajdujących się w budynku pływalni krytej działającej na terenie Szkoły Podstawowej Nr 10 w Szczecinie przy ul. Kazimierza Królewicza 63, pod wszelkiego typu aktywności prowadzone w wodzie: zajęcia ruchowe, gimnastyka korekcyjna, rehabilitacyjna, nauki pływania, nurkowania, itp., z wyłączeniem zajęć z dziećmi do lat 3:
2. 6 torów pływackich na pełnowymiarowym basenie sportowym (25 m x 12,5)
3. basen do nauki pływania o wymiarach 8 m x 5,5 m
4. Udostępnianie ww. miejsc, w celu prowadzenia zajęć, odbywa się w systemie 45 min. według ustalonego grafiku :

- poniedziałek – piątek w godz. 17.00 – 21.30;

- sobota „ 15.30 – 21.30;

- niedziela „ 8.00 – 21.30

1. Minimalne stawki wynajmu za 45 minut wynoszą:

* 1 tor pływacki - 90,00 zł brutto;
* basen do nauki pływania – 115 zł brutto.

4. Wynajem ww. miejsc może nastąpić w celu prowadzenia działalności nie mającej negatywnego wpływu na funkcjonowanie szkoły.

**II. Przygotowanie i złożenie oferty**

1. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
2. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty na wynajem jednego toru lub kilku, lub basenu do nauki pływania, przy czym każda z części będzie rozpatrywana osobno.
3. Na ofertę składają się scany dokumentów:
   * oferta cenowa sporządzona na formularzu oferty, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do specyfikacji warunków przetargu;
   * zaświadczenie o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub odpis z właściwego rejestru;
   * kserokopia decyzji o nadaniu numeru NIP i Regon;
   * ksero dowodu osobistego.

4. W przypadku osoby prywatnej nieprowadzącej działalności gospodarczej ( wynajem do celów rekreacyjnych ) na ofertę składają się scany dokumentów:

* + oferta cenowa sporządzona na formularzu oferty, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do specyfikacji warunków przetargu;
  + ksero dowodu osobistego.

1. Scany dokumentów muszą być podpisane przez osobę/osoby uprawnione do występowania w imieniu oferenta. Scany dokumentów muszą być poświadczone przez oferenta „za zgodność z oryginałem”.
2. Do oferty na wynajem należy dołączyć informację charakteryzującą planowaną działalność w wynajętym miejscu.
3. Oferty należy przesłać szyfrowanym plikiem na pocztę szkoły [sp10@miasto.szczecin.pl](about:blank) w terminie **do 20.08.2020 r. do godziny 12.00**, a hasło do otwarcia oferty przesłać emailowo lub telefonicznie w dniu 20.08.2020r. o godz. 15.00. Email ofertowy należy zatytułować „Oferty na wynajem basenu Szkoły Podstawowej Nr 10 w Szczecinie **20.08.2020r. godz. 14.00” .**
4. Oferty złożone po tym terminie nie będą rozpatrywane.
5. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **20.08.2020r. o godz. 15.00**
6. Otwarcie ofert jest jawne, oferenci mogą w nim uczestniczyć. Oferenci, chcący wziąć udział w otwarciu ofert, zobowiązani są do stosowania się do wymogów sanitarnych panujących w SP10 ( wymóg noszenia maseczek, pomiar temperatury ). Osoby, które nie zastosują się do wymagań sanitarnych, nie wezmą udziału w otwarciu ofert.

**III. Wybór najkorzystniejszej oferty**

1. Oceny i wybory najkorzystniejszej oferty dokona komisja przetargowa powołana przez dyrektora Szkoły Podstawowej Nr 10 w Szczecinie.
2. Jedynym kryterium oceny ofert jest zaproponowana przez oferenta wysokość stawki czynszu. W przypadku wynajmu torów basenu sportowego lub basenu do nauki pływania oferta z najwyższą stawką zostanie uznana za najkorzystniejszą i otrzyma pierwszeństwo w korzystaniu z wynajmowanego miejsca. Dyrektor dopuszcza możliwość podpisania umowy wynajmu z oferentami, którzy zaoferowali niższe stawki czynszu pod warunkiem, że grafik pracy nie będzie kolidował z grafikiem pracy najemcy, którego oferta został uznana za najkorzystniejszą.
3. Oferent zostanie związany ofertą przez 30 dni, licząc od upływu terminu składania ofert.
4. Wyniki przetargu zostaną ogłoszone niezwłocznie po jego zakończeniu, w siedzibie i na stronie internetowej szkoły ( [www.sp10.szczecin.pl](about:blank) )
5. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest do zawarcia umowy, w terminie wskazanym przez dyrektora szkoły.
6. Jeżeli oferent, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, wówczas wybrana zostanie najkorzystniejsza z pozostałych ofert. Umowa zostanie zawarta na czas określony, nie dłuższy niż 12 miesięcy.
7. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do odwołania lub unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.

**IV. Wyjaśnienia i informacje**

1. Osobą uprawnioną do kontaktów z oferentami jest Anna Łastówka - kierownik obiektów sportowych tel. (91) 45 00 918 w. 114 lub 503 476 274.
2. Obiekt pływalni krytej wraz z zapleczem sanitarnym można obejrzeć po uzgodnieniu terminu.
3. Specyfikacja wraz z załącznikami dostępna jest na stronie internetowej szkoły [www.sp10.szczecin.pl](about:blank) oraz w siedzibie zamawiającego.

Załączniki do specyfikacji :

* 1. Załącznik nr 1 – oferta cenowa
  2. Wzór umowy